



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 361-149/25-V
Датум: 24. јул 2025. године
Крагујевац

Јавно комунално предузеће
Шумадија Крагујевац
Бр. 1-20014
28.07. 2025 год.
Крагујевац

Градско веће, на основу члана 69. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије", број 15/16 и 88/19), члана 59. став 1. тачка 25. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 27. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст) и члана 36. став 1. тачка 2. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа Шумадија Крагујевац ("Службени лист града Крагујевца", број 2/23-пречишћен текст), на седници одржаној дана, 24. јула 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I Даје се сагласност на Одлуку о ценовнику Почетне лиценциционе цене за издавање пословног простора чији је корисник ЈКП Шумадија Крагујевац у закуп, број 12-19299, коју је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа Шумадија Крагујевац донео на седници одржаној дана 17. јула 2025. године.

II Одлуком о ценовнику Почетне лиценциционе цене за издавање пословног простора чији је корисник ЈКП Шумадија Крагујевац у закуп утврђени су почетни лиценцициони износи месечног закупа пословног простора на следећим локацијама:

Табела 1.

Редни број	Локација/категорија	Износ месечног закупа са ПДВ-ом рсд/м2
1	Аеродром-број локала 1-36	2,000.00
2	Локација банкомата	2,000.00
3	Бубањ- број локала 1	1,000.00
4	Пијачно место/изложбени простор-све локације	3,300.00
5	Галерија-Аеродром	630.00
6	Магацин-Аеродром	1,300.00
7	Ердоглија-број локала 36-52	500.00
8	Ердоглија-плато	400.00
9	Бубањ-број локала 2 и 3	1,000.00
10	Шарена пијаца-локали	1,000.00
11	Бозман-пословни простор	720.00
12	Бозман-број локала 16, 26 и 36	1,800.00
13	Бозман-закуп земљишта	500.00
14	Квајташка-локал са баштом	500.00
15	Варошко гробље-локал	1,440.00

Табела 2.

Редни број	Локација/зона	Износ месечног закупа са ПДВ-ом рсд/м2
1	Пијаца " Центар"-зграда број локала 3 и 4	1,400.00
2	Пијаца " Центар"-зграда број локала 5 и 6 са припадајућом баштом	1,400.00
3	Пијаца " Центар" зграда број локала 1,2,7,8	1,700.00
4	Подземни трговински центар број локала 4	535.00
5	Подземни трговински центар број локал 1,2,3,5,6,7	1,000.00

У случају авансног плаћања закупа пословног простора из Табеле 1. у трајању од 6 (шест) месеци, одобрава се 10% умањења закупа.

У случају авансног плаћања закупа пословног простора из Табеле 1. у трајању од 12 (дванаест) месеци, одобрава се 15% умањења закупа.

III Доношењем овог решења престаје да важи Решење број 38-32/22-V од 24. јуна 2022. године, број 38-22/22-V од 14. октобра 2022. године и број 38-15/23-V од 2. јуна 2023. године.

IV Ово решење и Одлуку о ценовнику Почетне лиценциционе цене за издавање пословног простора чији је корисник ЈКП Шумадија Крагујевац у закуп, објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

Образложење

Правни основ за доношење овог решења садржан је у одредбама члана 69. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије", број 15/16 и 88/19), којим је прописано да, ради обезбеђивања заштите општег интереса у јавном предузећу Влада, односно надлежни орган аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе, даје сагласност на тарифу (одлуку о ценама, тарифни систем и др.), члана 59. став 1. тачка 25. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 27. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст) којима је прописано да Градско веће врши и друге послове, у складу са законом, статутом и другим актима и члана 36. став 1. тачка 2. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа Шумадија Крагујевац ("Службени лист града Крагујевца", број 2/23-пречишћен текст), којим је прописано да Градско веће даје сагласност на Одлуке Надзорног одбора о ценама комуналних услуга, тарифни систем и др.

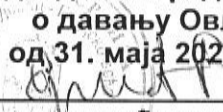
Јавно комунално предузеће Шумадија Крагујевац, доставило је Одлуку о ценовнику Почетне лиценциционе цене за издавање пословног простора чији је корисник ЈКП Шумадија Крагујевац у закуп број 12-19299, коју је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа Шумадија Крагујевац донео на седници одржаној дана 17. јула 2025. године.

Разлог за доношење овог решења налази се у неопходности реализације одредбе члана 36. став 1. тачка 2. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа Шумадија Крагујевац ("Службени лист града Крагујевца", број 2/23 - пречишћен текст) којом је утврђена обавеза надлежног органа оснивача, у овом случају Градског већа, да даје сагласност на Одлуку о ценовнику Почетне лиценциционе цене за издавање пословног простора чији је корисник ЈКП Шумадија Крагујевац у закуп.

Доношењем овог решења престаје да важи Решење број 38-32/22-V од 24. јуна 2022. године, број 38-22/22-V од 14. октобра 2022. године и број 38-15/23-V од 2. јуна 2023. године.

Циљ доношења овог решења је пружање могућности Предузећу да обезбеди сигурне приходе предузећа који покривају расходе и обезбеђују позитивно пословање предузећа, као и одржавање нивоа квалитета услуге која се пружа закупцима и крајњим корисницима.

По Решењу председника Градског већа
о давању Овлашћења,
број 035-651/24-V од 31. маја 2024. године,


члан Градског већа за привреду
Радомир Ерић